

## بنك أبوظبي الأول ش.م.ع.

### تمويل مرابحة سلع : بيان الحقائق الرئيسية

- تمويل مرابحة السلع هو تسهيل يُقدم إلى المشتريين / المستوردين من أجل تمويل شراء السلع (الملموسة وغير القابلة للتلف) من بائع / مُصدر أو لتلبية احتياجات رأس المال العامل
- يمكن منح هذا التسهيل إما كتسهيل قائم بذاته أو استخدامه لتمويل إيصالات أمانة ضمن منتجات أخرى مثل خطابات الاعتماد (خطاب اعتماد) أو التحصيلات المستندية أو معاملات الحساب المفتوح، من بين أمور أخرى.
- مفهوم الشريعة الإسلامية :

يُقدم تمويل مرابحة السلع على أساس هيكل تمويل مرابحة السلع حيث تعتبر المرابحة نوع من أنواع البيع الذي يتطلب من البائع القيام بالإفصاح عن سعر التكلفة وربح الأصول التي تعتبر موضوع معاملة البيع إلى المشتري. كما أن هيكل مرابحة السلع هو عبارة عن ترتيب مرابحة حيث يقوم البنك من خلاله ببيع سلع معينة إلى المتعامل بسعر التكلفة بالإضافة إلى مبلغ ربح متفق عليه بناءً على شروط الدفع المؤجل (بمعنى، لا يتم الدفع إلى البنك في نفس وقت إتمام معاملة البيع، إلا أنه يتم الدفع في وقت لاحق على أقساط أو دفعة مقطوعة واحدة).

حصل تمويل مرابحة السلع على موافقة لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للبنك

### الرسوم والمصاريف

\* تكلفة التمويل  
\* سوف يتم تحديد تكلفة التمويل بناءً على ملف مخاطر المتعامل، وفقاً لتقييم الائتمان الداخلي للبنك وسوف يتم ذكرها في خطاب عرض التسهيلات ذو الصلة.

مثال توضيحي على تمويل مرابحة سلع بسداد دفعة واحدة عند الاستحقاق

المبلغ الأساسي – 100,000 درهم إماراتي، الأرباح (6 أشهر إيبيور + 2%) أي (1.65 + 2 = 3.65%)،  
أجل الاستحقاق – 6 أشهر

إجمالي الأرباح = 100,000 × 3.65% × (360 / 180) = 1825 درهم إماراتي / -

التسهيل الممنوح = 100,000 درهم إماراتي / -

دفعة السداد عند الاستحقاق = 101825 درهم إماراتي / -

ملاحظة : \* تعتبر الأسعار المذكور أعلاه أسعار دلالية وسيتم تقديم الأسعار الفردية عند تطبيقها وقد تختلف عنها.  
\*\* إيبيور (السعر المعروف بين البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة) هو معدل أساسي متغير ينشره مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. يتم نشر سعر إيبيور على الرابط التالي : <https://www.centralbank.ae/en/services/eibor-prices>

### الوثائق والمستندات المطلوبة

بنك أبوظبي الأول ش.م.ع، وهو بنك مرخص ومنظم من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ويقع عنوان مكتبه المسجل في ص.ب. 6316، أبوظبي، دولة

الإمارات العربية المتحدة.

وثائق تمويل مرابحة سلع إيصالات أمانة بموجب خطابات اعتماد استيراد وتحصيلات الاستيراد

- نموذج الطلب الأصلي
- نسخ من جميع المستندات بموجب خطاب الاعتماد (في حال عدم استلامها من قبل البنك في وقت سابق)، بما في ذلك الفواتير ووثائق النقل وما إلى ذلك.
- نموذج العرض / القبول
- أي وثيقة أخرى يتم الاتفاق عليها فيما بين الأطراف

وثائق تمويل مرابحة سلع لإيصالات أمانة ذات حساب مفتوح :

- نموذج الطلب الأصلي
- نسخ من :
- الفاتورة
- وثائق النقل
- إيصال رسوم التصديق (في حال كان قد تم دفعها بالفعل)، عندما تنطبق
- نموذج العرض / القبول
- أي وثيقة أخرى يتم الاتفاق عليها فيما بين الأطراف

تحذير :

1. تخضع المعاملات للتحقق من الامتثال في الولايات المتحدة الأمريكية والمملكة المتحدة والاتحاد الأوروبي وإجراءات البحث عن مكافحة غسيل الأموال.
2. يجب أن يكون لدى المتعامل مستندات الشحن الأساسية بحيث تكون قابلة للتداول بحرية (مجبرة للبنك) أو أن يكون بنك أبوظبي الأول هو المرسل إليه بموجب إيصال الأمانة.
3. سوف يحتفظ البنك بصفته المرسل إليه (أو الواجب الدفع له) بملكية البضائع إلى أن يتم السداد من قبل المشتري / المستورد ويكون لديه الحق في السيطرة على البضائع، في حال لم يتم بيعها بالفعل إلى طرف ثالث حسن النية.
4. في حال عدم وفائك بالتزامات الدفع المترتبة على التمويل الخاص بك، عندئذ سوف يترتب متأخرات على حسابك ومبلغ الالتزام بالتبرع للخبرات في حال التأخر عن السداد. وقد يؤثر هذا الأمر على تصنيفك الائتماني، مما يحد من قدرتك للحصول على تمويل في المستقبل.
5. قد يتم فرض رسوم إضافية من قبل البنك المراسل / المؤسسة المالية المراسلة أو الجهة المزودة للخدمات المالية إلى الجهة المستفيدة من التحويلات المالية.
6. قد يتأثر هذا المنتج / هذه الخدمة من تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية.
7. قد يختلف الوقت الفعلي لإتمام معاملة عن الوقت المتوقع وذلك بسبب التدقيق في المعاملات من قبل البنك / المؤسسة المالية أو الجهة المزودة للخدمات المالية إلى الجهة المستفيدة من التحويلات المالية.
8. قد يؤدي إعادة تمويل تسهيكك إلى أن يستغرق وقت أطول لسداد التمويل وقد تدفع أرباح أعلى.

ملاحظات :

- تحمل أي مصطلحات مكتوبة بالأحرف الكبيرة في بيان الحقائق الرئيسية المائل المعاني المسندة إليها في شروط وأحكام البنك المطبقة على هذا المنتج.
- ينبغي على المتعامل أن يقدم إلى البنك جميع الوثائق والمستندات التي قد يطلبها البنك، كما يجب عليه إبلاغ البنك بأي تغيير في المعلومات المقدمة في وقت تقديم الطلب الأولي.
- يحتفظ البنك بحقه، وفقاً لتقديره المطلق، في القيام بإضافة / تعديل / حذف / إلغاء أي من الشروط والأحكام وسوف يقدم عادةً إلى المتعامل إخطار خطي مدة 60 يوم قبل القيام بإجراء أي تغييرات من هذا القبيل.
- هذا عبارة عن بيان حقائق رئيسية ولا يعتبر عرض من البنك لتزويدكم بالتمويل. يتم تقديم جميع التمويلات التي يعرضها البنك وفقاً لتقدير البنك المنفرد والمطلق. يحتفظ البنك بحقه في القيام، بأي وقت من الأوقات، دون أي تحمل مسؤولية أو غرامة، برفض تقديم أي تمويل.

بنك أبوظبي الأول ش.م.ع، وهو بنك مرخص ومنظم من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ويقع عنوان مكتبه المسجل في ص.ب. 6316، أبوظبي، دولة

الإمارات العربية المتحدة.

- يوافق المتعامل على دفع جميع الرسوم والتكاليف والمصاريف والنفقات المطبقة الخاصة بالبنك فيما يتعلق بتقديم الخدمة. ترد تفاصيل تلك الرسوم والتكاليف والمصاريف والنفقات في الطلب ذي الصلة أو خطاب العرض أو جدول الرسوم والمصاريف ذي الصلة: <https://www.bankfab.com/-/media/fabgroup/home/cib/global-transaction-banking/gtb-trade-tariffs.pdf?view=1>
- يوافق البنك والمتعامل على اللجوء إلى الاختصاص القضائي لمحاكم دولة الامارات العربية المتحدة من أجل تسوية أي نزاع ناشئ عن أو متعلق ببيان الحقائق الرئيسية هذا، ولكن بشرط أنه يحق للبنك رفع إجراءات قانونية في أي اختصاص قضائي آخر (داخل أو خارج دولة الامارات العربية المتحدة)، إذا اعتبر ذلك مناسباً.
- يمكن للمتعامل التواصل مع مدير العلاقات للحصول على الدعم فيما يتعلق بالاستفسارات المتعلقة بالشروط والأحكام.
- تعتبر جميع المعلومات / الخيارات التي يقدمها البنك من أجل أن يقوم المتعاملون باتخاذ قرارات مستنيرة ولن يتم اعتبارها أنها بمثابة نصيحة أو توصية محددة.

#### الإقرار

بتوقيعي أدناه على بيان الحقائق الرئيسية هذا، أقر بأنني قد استلمت وقرأت وفهمت بيان الحقائق الرئيسية والشروط والأحكام لتمويل مرابحة السلع.

	اسم المتعامل
	اسم الشركة
	توقيع المتعامل
	التاريخ