

خصم شهادات الدفع المرحلية : بيان الحقائق الرئيسية

خصم شهادات الدفع المرحلية (شهادات الدفع المرحلية) هو تسهيل غير مضمون يتم تقديمه إلى المقاولين / المقاولين من الباطن لتمويل ذممهم المدينة التجارية. ينبغي على المقاولين / المقاولين من الباطن القيام بعمليات السداد بموجب هذا التسهيل.

الرسوم والمصاريف وأسعار الفائدة	
<p><b>العمولة</b></p> <p>0.125 % من قيمة شهادة الدفع المرحلية (بحد أدنى 250 درهم إماراتي) + تكلفة التمويل *</p> <p>* سيتم تحديد تكلفة التمويل (سعر الفائدة) في ملف مخاطر المتعامل، وسيتم توضيحها في خطاب عرض التسهيلات. يحدد سعر الفائدة كسعر متغير (السعر الأساسي بالإضافة إلى فارق السعر)</p>	
<p><b>مثال على الفائدة المحصلة مقدماً</b></p> <p>المبلغ الأصلي - 100,000 درهم إماراتي، الفائدة (6 أشهر إييور + 2 %) أي (1.65 + 2 = 3.65%)، المدة - 6 أشهر</p> <p>إجمالي الفائدة = 100,000 × 3.65 % × (360 / 180) = 1825 - / درهم إماراتي</p> <p>القرض الممنوح = 100,000 - 1825 = 98,175 - / درهم إماراتي</p> <p>السداد عند الاستحقاق = 100,000 - / درهم إماراتي</p>	
<p><b>ملاحظات:</b></p> <p>أ. الأسعار المذكور أعلاه هي أسعار دلالية وسيتم تقديم الأسعار الفردية عند تطبيقها وقد تختلف عنها.</p> <p>ب. قد يتم فرض رسوم السداد المبكر / الإلغاء، إن وجدت، عند السداد المبكر.</p> <p>ت. المثال الوارد أعلاه هو لعملة الدرهم الإماراتي مع إييور كأسعار مرجعية. بالنسبة للتسهيلات بالعملات الأخرى، يرجى التشاور مع مدير علاقاتك البنكية لمعرفة أسعار العملات المرجعية ذات الصلة.</p> <p>ث. ينشر سعر الإييور يومياً – للحصول على المزيد من المعلومات، يرجى زيارة <a href="https://www.centralbank.ae/en/services/eibor-prices">https://www.centralbank.ae/en/services/eibor-prices</a></p>	

## المستندات المطلوبة

- نموذج الطلب الأصلي
- شهادة الدفع المرحلية، المعتمدة من قبل المسؤول عن الدفع أو الاستشاري
- الفاتورة المقبولة (الأصلية)
- نسخ من أمر الشراء أو عقد البيع

## تحذير:

- تخضع المعاملات للتحقق من الامتثال في الولايات المتحدة الأمريكية والمملكة المتحدة والاتحاد الأوروبي وإجراءات البحث عن مكافحة غسل الأموال.
- في حال عدم استمرارك بدفع الأقساط / الدفعات، قد تفقد ممتلكاتك.
- قد تفرض عليك غرامات في حال سدادك القرض / التمويل مبكراً.
- في حال عدم وفائك بالأقساط / الدفعات للقرض / التمويل، عندئذ سوف يترتب متأخرات على حسابك. وقد يؤثر هذا الأمر على تصنيفك الائتماني، مما يحد من قدرتك للحصول على التسهيلات في المستقبل.
- [ قد تستغرق عملية إعادة تمويل قروضك / تمويلاتك وقتاً أطول للتسديد عن قرضك / تمويلك السابق، وقد يؤدي إلى دفع المزيد من الفوائد / الأرباح. ]
- رسوم إضافية قد يفرضها البنك / المؤسسة المالية أو الجهة المزودة بخدمات مالية للجهة المستفيدة من التحويلات المالية
- قد تُطبّق غرامات ورسوم إضافية في حال وقوع خطأ أو هفوة من جانب المتعامل في تقديم بيانات خاطئة أو غير كاملة في طلبات بالتحويلات المالية
- قد يتأثر هذا المنتج / هذه الخدمة من تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية
- قد يختلف الوقت الفعلي لإتمام معاملة عن الوقت المتوقع وذلك بسبب التدقيق في المعاملات من قبل البنك / المؤسسة المالية أو الجهة المزودة للخدمات المالية إلى الجهة المستفيدة من التحويلات المالية

## ملاحظات :

- تحمل أي مصطلحات مكتوبة بالأحرف الكبيرة في بيان الحقائق الرئيسية المائل المعاني المخصصة لها في شروط وأحكام البنك المطبقة على هذا المنتج.
- في حال كان هناك أي تعارض أو تضارب بين (أ) شروط وأحكام طلب ما أو خطاب عرض، عندها تسود أحكام الطلب أو خطاب العرض؛ أو (ب) في حال كان هناك أي تعارض أو تضارب بين خطاب عرض وطلب، عندها تسود أحكام خطاب العرض، في كل حالة من الحالات إلى ذلك الحد الذي يكون فيه تعارض أو تضارب.
- ينبغي على المتعامل أن يقدم إلى البنك جميع الوثائق والمستندات التي قد يطلبها البنك، كما يجب عليه إبلاغ البنك بأي تغيير في المعلومات المقدمة في وقت تقديم الطلب الأولي.
- يحتفظ البنك بحقه، وفقاً لتقديره المطلق، في القيام بإضافة / تعديل / حذف / إلغاء أي من الشروط والأحكام وسوف يقدم عادةً إلى المتعامل إخطار خطي مدة 60 يوم قبل القيام بإجراء أي تغييرات من هذا القبيل.

بنك أبوظبي الأول ش.م.ع، وهو بنك مرخص ومنظم من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ويقع عنوان مكتبه المسجل في ص.ب.

- يتم تقديم جميع القروض وتسهيلات السحب على المكشوف وفقاً لتقدير البنك المنفرد والمطلق. يحتفظ البنك بحقه في القيام، بأي وقت من الأوقات، دون أي تحمل مسؤولية أو غرامة أو إبداء أسباب، برفض منح أي قروض أو تسهيلات السحب على المكشوف.
  - يوافق المتعامل على دفع جميع الرسوم والتكاليف والمصاريف والنفقات الخاصة بالبنك المطبقة فيما يتعلق بمنح القروض أو تسهيلات السحب على المكشوف. ترد تفاصيل تلك الرسوم والتكاليف والمصاريف والنفقات في الطلب ذي الصلة أو خطاب العرض أو جدول الرسوم والمصاريف ذي الصلة:
- <https://www.bankfab.com/-/media/fabgroup/home/business-banking/fees-and-charges/gtb-standard-trade-pricing-tariff--revised.pdf?view=1>
- تعتبر جميع الخيارات التي يقدمها البنك من اجل أن يقوم العملاء باتخاذ قرارات مستنيرة ولن يتم اعتبارها أنها بمثابة نصيحة.
  - يمكن للمتعامل التواصل مع مدير العلاقات البنكية للحصول على الدعم فيما يتعلق بأي استفسارات بخصوص الشروط والأحكام.

#### الإقرار

بتوقيعي أدناه على بيان الحقائق الرئيسية هذا، أقر بأنني قد استلمت وقرأت وفهمت بيان الحقائق الرئيسية لخصم شهادات الدفع المرئية (شهادات الدفع المرئية) هذا.

اسم المتعامل	
اسم الشركة	
توقيع المتعامل	
التاريخ	